|  |
| --- |
| Герб черный-7**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ САПОГОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА** **УСТЬ-АБАКАНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ** |

# Р Е Ш Е Н И Е

от 24.11.2021г. аал Сапогов № 42

***Об установлении на территории муниципального образования Сапоговский сельсовет Усть-Абаканского района Республики Хакасия***

***земельного налога на 2022 год***

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, ч. 10 ст. 35 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), в соответствии пунктом 2 статьи 387, абз. Третьими и четвертыми п.п.1 п.1 ст.394, п.1 ст.397 Налогового кодекса Российской Федерации, ч.17 ст.3 ФЗ, руководствуясь Уставом муниципального образования Сапоговский сельсовет Усть-Абаканского района Республики Хакасия Совет депутатов Сапоговского сельсовета

**РЕШИЛ:**

1. Установить налоговые ставки земельного налога в следующих размерах:

а) 0,3 процента в отношении земельных участков:

* отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
* занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);
* не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
* ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, представленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

б) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

2. Установить следующие сроки уплаты платежей по земельному налогу для налогоплательщиков-организаций:

авансовых платежей – ежеквартально, не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчётным периодом.

платежей по итогам налогового периода – не позднее 01 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом;

3. Установить, что для физических лиц, имеющих в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории Сапоговского сельсовета, следующие льготы:

3.1. Предоставить льготы по земельному налогу за земельные участки, предназначенные для личного подсобного хозяйства или индивидуального жилищного строительства следующим категориям налогоплательщиков – физическим лицам:

а) в размере 100 %: гражданам старше 70 лет;

б) в размере 50%: многодетным семьям (имеющих на попечении 3-х и более несовершеннолетних детей, в том числе опекаемых детей или детей, находящихся в приёмной семье).

4. Установить, что в отношении земельных участков, предназначенных для личного подсобного хозяйства или индивидуального жилищного строительства, лицо, у которого имеется несколько участков одного вида разрешенного использования, вправе пользоваться льготой по земельному налогу по одному из таких земельных участков по своему выбору.

7. Направить настоящее Решение для подписания и опубликования в газете «Усть-Абаканские известия» главе Сапоговского сельсовета.

8. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2022 года.

Глава Сапоговского сельсовета Лапина Е.М.